

Plantagewerf Schiedam

www.plantagewerf-schiedam.nl

Nieuwsbrief

Schiedam, november 2014



In deze nieuwsbrief willen wij u op de hoogte brengen van een aantal onzichtbare maar belangrijke ontwikkelingen met betrekking tot de realisatie van de Plantagewerf te Schiedam.

Bestemmingsplan

Gelegen op het terrein van een voormalige werf was de bestemming reeds enige jaren geleden omgezet in die van wonen in de vorm van een appartementenbouw. Voor de realisatie van de Plantagewerf was echter een aanpassing van dit bestemmingsplan nodig om laagbouw met een flexibele indeling toe te staan. Recent is dit nieuwe bestemmingsplan door de gemeenteraad **vastgesteld** zodat hierover thans zekerheid bestaat.

Kavelindeling

Op basis van de geuite koperswensen en de locatie eigenschappen is de verkaveling thans vastgesteld op **4 half-vrijstaande en 2 geheel vrijstaande villa's**. Hiervoor ontstaat een optimale balans tussen betaalbaarheid en ruimtelijke kwaliteit. Voor alle woningen geldt dat u voor een eigen uitstraling kunt kiezen. De architectonische invulling laat binnen de verkaveling en de gekozen planopzet veel ruimte voor maatwerk.

Straatnaam

Inmiddels is ook de straatnaam bekend. Gelegen aan de Plantage en de Lange Nieuwstraat 133 heeft de Plantagewerf een unieke identiteit met een eigen straatnaam. Als nieuwe bewoner komt u te wonen aan Nicolaas Eliashof (voormalig eigenaar landgoed Rustenburg, Lange Nieuwstraat 55, Schiedam). Deze naam is goed gekozen. Wonen aan een hof suggereert namelijk rust en geborgenheid in de stad. Dit klopt helemaal en net als de heer Elias in verleden zult u genieten van de landschappelijke rust die bij een modern "landgoed" hoort.

Heeft u naar aanleiding van deze nieuwsbrief vragen of bent u nieuwsgierig geworden naar de laatste ontwikkelingen en/of de resterende mogelijkheden dan kunt u contact met ons opnemen.

Wij beantwoorden uw vragen graag.

Verkoop: Wassenaar Makelaardij

010 – 473 7933/06 – 5575 4435

Ontwerp: Architéma

010 – 404 7225/06 – 5576 7783

Plantagewerf = Landschappelijk wonen in het hart van de stad